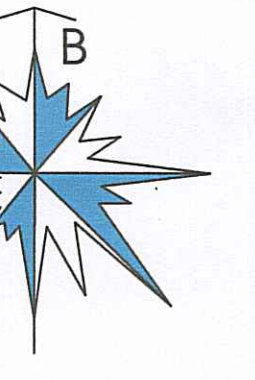


BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
 ĐỊA ĐIỂM: XÃ KIM TRUNG - HUYỆN HUNG HÀ



BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ CÁC ĐIỂM XÁC ĐỊNH RANH GIỚI KHU TRUNG TÂM XÃ

SỐ TT	KÝ HIỆU ĐIỂM	TỌA ĐỘ	
		Y (M)	X (M)
1	MỐC A1	573855.24	2276470.33
2	MỐC A2	573853.57	2276568.09
3	MỐC A3	573902.98	2276567.86
4	MỐC A4	573906.46	2276546.27
5	MỐC A5	573915.78	2276546.82
6	MỐC A6	573917.53	2276546.82
7	MỐC A7	573928.22	2276547.71
8	MỐC A8	573928.30	2276548.34
9	MỐC A9	573968.77	2276546.32
10	MỐC A10	573978.10	2276545.85
11	MỐC A11	573985.15	2276545.92
12	MỐC A12	574005.04	2276548.00
13	MỐC A13	574030.91	2276549.47
14	MỐC A14	574080.40	2276861.49
15	MỐC A15	574084.03	2276878.19
16	MỐC A16	574083.33	2276941.74
17	MỐC A17	573764.23	2276931.19
18	MỐC A18	573774.26	2276541.35
19	MỐC A19	573834.63	2276479.17

KÍ HIỆU KHU ĐẤT	MẬT ĐỘ XÂY DỰNG
DC-01	90%
0,245	3-5F
DIỆN TÍCH KHU ĐẤT	TẦNG CAO X. DỰNG
	2.8
	HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT

BẢNG TỔNG HỢP SỬ DỤNG ĐẤT

STT	HẠNG MỤC	ĐIỀU CHỈNH 2021		SAU ĐIỀU CHỈNH	CHÉNH LỆCH
		DIỆN TÍCH M ²	TỶ LỆ %		
A	ĐẤT CÔNG TRÌNH DỊCH VỤ - CÔNG CỘNG	43.257,4	29,13	43.257,4	37,23
1	ĐẤT TRỤ SỞ UBND XÃ	5.315,3		5.315,3	
2	ĐẤT BUI ĐIỆN	100,0		100,0	
3	ĐẤT QUÝ TÍN DỤNG	104,0		104,0	
4	TRƯỜNG TIỂU HỌC	6.482,0		6.482,0	
5	TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ	9.819,1		9.819,1	
6	TRƯỜNG MẦM NON TRUNG TÂM	6.526,8		6.526,8	
7	TRẠM Y TẾ	1.436,4		1.436,4	
8	ĐÀI TƯỜNG NIỆM	234,1		234,1	
9	HỢP TÁC XÃ	662,8		662,8	
10	TRỤ SỞ CÔNG AN XÃ	983,9		983,9	
13	SÂN VẬN ĐỘNG TRUNG TÂM	8.019,6		8.019,6	
14	VĂN HÓA, TDTT THÔN KIM SƠN 1	1.390,2		1.390,2	
17	ĐẤT THƯỜNG MẠI DỊCH VỤ	2.183,2		2.183,2	
B	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở	26.503,7	22,81	26.503,7	22,81
11	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở MỚI	20.304,6		20.304,6	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ DC-01	342,0	3	342,0	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ DC-02	2.271,0	20	2.271,0	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ DC-03	3.198,9	27	3.198,9	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ DC-04	2.503,7	23	2.503,7	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ DC-05	2.362,0	22	2.362,0	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở LIÊN KẾ DC-06	3.264,0	32	3.264,0	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở BIỆT THỰ BT-01	1.699,0	12	1.699,0	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở BIỆT THỰ BT-02	3.161,0	21	3.161,0	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở BIỆT THỰ BT-03	1.503,0	11	1.503,0	
12	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở HIỆN CÓ	6.199,1		6.199,1	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở HIỆN CÓ DCHC1	2.189,5		2.189,5	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở HIỆN CÓ DCHC2	533,2		533,2	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở HIỆN CÓ DCHC3	411,8		411,8	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở HIỆN CÓ DCHC4	1.122,6		1.122,6	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở HIỆN CÓ DCHC5	1.155,1		1.155,1	
	ĐẤT XÂY DỰNG NHÀ Ở HIỆN CÓ DCHC6	816,9		816,9	
C	ĐẤT CÂY XANH SỬ DỤNG CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG	5.314,4	12,67	5.234,4	4,51
15	ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH	1.247,2		1.167,2	
16	ĐẤT MẶT NƯỚC	4.067,2		4.067,2	
E	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT	41.103,9	35,38	41.183,9	35,45
	ĐẤT TRẠM XỬ LÝ NƯỚC THẢI			80,0	
	ĐẤT GIAO THÔNG, KHÉ HẠ TẦNG KỸ THUẬT			41.103,9	
	TỔNG CỘNG	116.179,4	100%	116.179,4	100%

GHI CHÚ SỬ DỤNG ĐẤT

	RANH GIỚI KHU TRUNG TÂM XÃ
	ĐẤT CT CÔNG CỘNG
	ĐẤT Y TẾ
	ĐẤT TRƯỜNG HỌC
	ĐẤT TD THỂ THAO
	ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG
	ĐẤT Ở QUY HOẠCH CHIA LÒ LIÊN KẾ
	ĐẤT Ở QUY HOẠCH CHIA LÒ BIỆT THỰ
	ĐẤT TÔN GIÁO - DI TÍCH
	ĐẤT MẶT NƯỚC
	ĐẤT CÂY XANH

SỐ QUẢN THỰC THẠCH:
 SỐ XÂY DỰNG THỰC THẠCH:
 KEM THEO QUY ĐỊNH CỦA BỘ TƯ VẤN KỸ THUẬT SỐ 18/2018/QĐ-BNKT, NGÀY 10 THÁNG 08 NĂM 2021
 VÀ BAN THỰC THẠCH SỐ 20/2020-QĐ-UBND, NGÀY 10 THÁNG 02 NĂM 2021

CƠ QUAN PHÉP SỬ DỤNG:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HUNG HÀ
 KEM THEO QUY ĐỊNH CỦA BỘ TƯ VẤN KỸ THUẬT SỐ 18/2018/QĐ-BNKT, NGÀY 10 THÁNG 08 NĂM 2021
 QUYẾT ĐỊNH SỐ: 1546/QĐ-UBND, NGÀY 10 THÁNG 03 NĂM 2021

CƠ QUAN THẨM Duyệt:
PHÒNG KINH TẾ VÀ HẠ TẦNG HUYỆN HUNG HÀ
 KEM THEO QUY ĐỊNH CỦA BỘ TƯ VẤN KỸ THUẬT SỐ 18/2018/QĐ-BNKT, NGÀY 10 THÁNG 08 NĂM 2021
 BẢN THẨM Duyệt SỐ: 2782/KT-H, NGÀY 03 THÁNG 03 NĂM 2021

CHỦ ĐẦU TƯ:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ KIM TRUNG
 KEM THEO QUY ĐỊNH CỦA BỘ TƯ VẤN KỸ THUẬT SỐ 18/2018/QĐ-BNKT, NGÀY 10 THÁNG 08 NĂM 2021

CHỦ TỊCH:

ĐIỀU CHỈNH QUY HOẠCH CHI TIẾT KHU TRUNG TÂM (TỶ LỆ 1/500) XÃ KIM TRUNG - HUYỆN HUNG HÀ - TỈNH THÁI BÌNH

TÊN BẢN ĐỒ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢN VẼ: QH2 | KHỔ GIẤY: A0 | TỶ LỆ: 1/500 | NĂM: 2023

THIẾT KẾ: KTS. CHUNG THIỆN ANH

CHỦ NGHĨEM: KTS. CHUNG THIỆN ANH

QUẢN LÝ KT: KTS. CHUNG THIỆN ANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ: CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC - QUY HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG HÀ NỘI - CNTP

GIÁM ĐỐC: K.S. NGUYỄN NGỌC HÙNG

AC-SC

- GHI CHÚ:**
- TRỤ SỞ UBND XÃ
 - BUI ĐIỆN
 - QUÝ TÍN DỤNG
 - TRƯỜNG TIỂU HỌC
 - TRƯỜNG THCS
 - TRƯỜNG MẦM NON TRUNG TÂM
 - TRẠM Y TẾ
 - ĐÀI TƯỜNG NIỆM
 - HỢP TÁC XÃ
 - TRỤ SỞ CÔNG AN XÃ
 - KHU DẪN CƯ QUY HOẠCH MỚI
 - ĐẤT DẪN CƯ HIỆN CÓ
 - SÂN VẬN ĐỘNG TRUNG TÂM
 - VĂN HÓA, CXTT THÔN KIM SƠN 1
 - ĐẤT CÔNG VIÊN CÂY XANH
 - ĐẤT MẶT NƯỚC
 - CHỢ - TMDV

